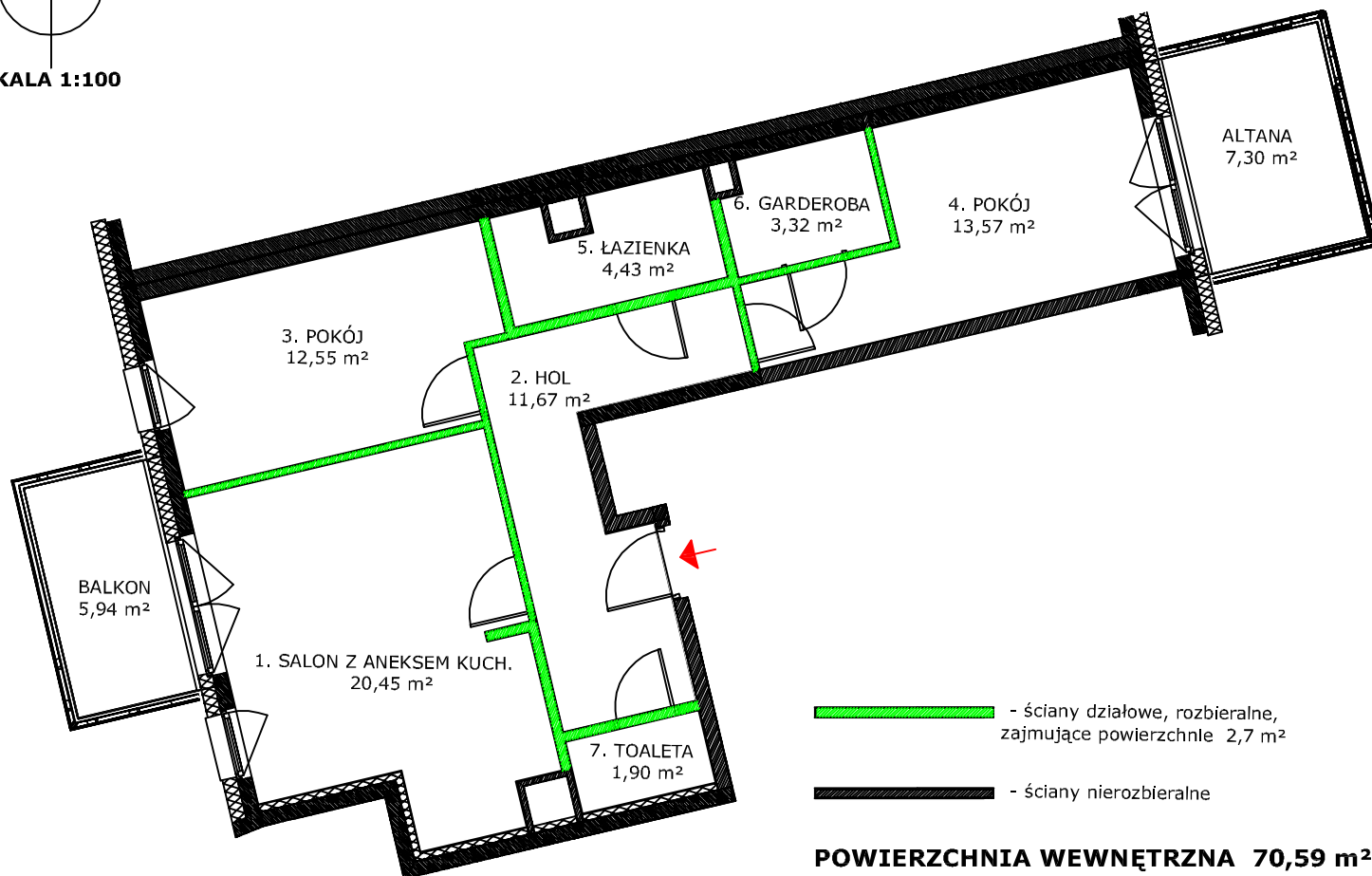
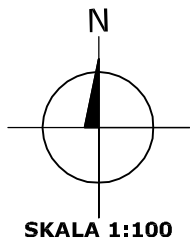


# **BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY**

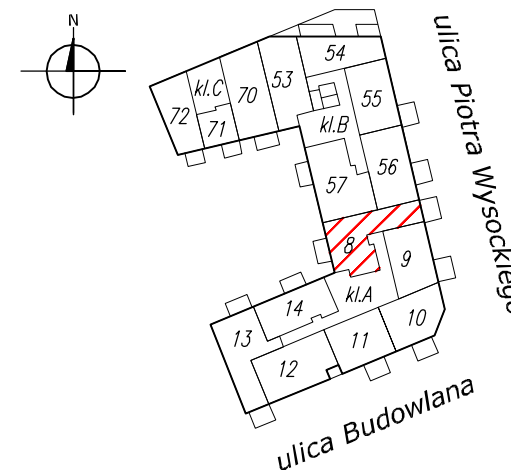
Z LOKALAMI USŁUGOWYMI, GARAŻEM PODZIEMNYM,  
Z ELEMENTAMI ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ  
na działkach nr ew. 39, 40/3, 40/5, 40/6, 40/8, 42, 73, obręb 4-08-21  
przy ulicy Budowlanej 7 na terenie dzielnicy Targówek w Warszawie



**POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA 70,59 m<sup>2</sup>**

INWESTOR:

BUDOWLANA OZIĘBŁO Sp. K  
ul. Budowlana 7 lok.1 , 03-315 WARSZAWA



## **mieszkanie nr 8**

II PIĘTRO, KONDYGNACJA +3

LICZBA POKOI 3

KLATKA NR A

1. SALON Z ANEKSEM KUCH.	20,45m <sup>2</sup>
2. HOL	11,67 m <sup>2</sup>
3. POKÓJ	12,55 m <sup>2</sup>
4. POKÓJ	13,57 m <sup>2</sup>
5. ŁAZIENKA	4,43 m <sup>2</sup>
6. GARDEROBA	3,32 m <sup>2</sup>
7. TOALETA	1,90 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 67,89 m<sup>2</sup>**

POW. ALTANY	7,30 m <sup>2</sup>
POW. BALKONU	5,94 m <sup>2</sup>

**UWAGA:** Obliczenia powierzchni wykonano w oparciu o normę PN ISO 9836:2015

**PGS**  
GEODEZYJNA OBSŁUGA  
INWESTYCJI BUDOWLANYCH

bju@pro-geo.pl  
www.pro-geo.pl

PRO GEO SURVEY  
Filip Kołodziejak  
ul. Marymoncka 83/87 lok.34  
01-802 Warszawa  
NIP: 5272568071  
REGON: 146628449  
nr. tel: 669 450 001

Wyodrębniony lokal nie narusza zasad użytkowania budynku, posiada dostęp do części wspólnych i komunikacji budynku.  
Jest wydzielony trwałymi ścianami w obrębie budynku. Lokal może funkcjonować samodzielnie.  
Dojście do lokalu prowadzi z powierzchni w użytkowaniu wspólnym, poprzez części wspólne budynku.

Obmiar zgodny z rozporządzeniem ministra rozwoju regionalnego i budownictwa ( § 63, ust.3 ) w sprawie ewidencji gruntów i budynków .

Granica lokalu zgodna ze stanem faktycznym na dn. 22.08.2018 r.